



Настоящим АО «Банк Kassa Nova» сообщает, что является участником Программы рефинансирования ипотечных жилищных займов/ипотечных займов, утвержденной Постановлением Правления Национального Банка Республики Казахстан от 24 апреля 2015 года № 69 (далее-Программа) с внесенными изменениями от 27 марта 2018 года.

Основной целью внесения изменений в Программу является снижение долговой нагрузки на заемщиков, оформивших заем в иностранной валюте до 01 января 2016 года путем рефинансирования задолженности в тенге. Под условия Программы подпадают займы физических лиц/ИП, обеспеченные недвижимостью, полученные в иностранной валюте до 01 января 2016 года, по которым остаток основного долга по состоянию на 01 января 2015 года составляет не более 166 165 000 тенге (валютные займы в эквиваленте по курсу НБ РК на 01 января 2018 года).

В целях облегчения долговой нагрузки заемщика по рефинансируемому займу, согласно условиям Программы, Банк осуществляет прощение следующих сумм:

- Основной долг в части суммы ранее капитализированного вознаграждения, комиссий, неустойки;
- Задолженность по вознаграждению, комиссии, неустойке (пени, штрафу);
- Требования к заемщику по сумме основного долга займа, полученного в иностранной валюте, в результате пересчета такой суммы с применением официального курса Национального Банка Республики Казахстан по состоянию на 18 августа 2015 года (курсовая разница);

Более подробную информацию по условиям рефинансирования валютных займов Вы можете найти на сайте Национального Банка Республики Казахстан.

В случае если Ваш заем входит в целевую группу по условиям Программы, просим обратиться в отделение АО «Банк Kassa Nova» по месту получения займа с оригиналами документов, необходимых для рассмотрения вопроса по рефинансированию займа*:

- 1) Документ, удостоверяющий личность заемщика / созаемщика / залогодателя / супруга (-ги) залогодателя;
- 2) Справка о наличии (отсутствии) недвижимого имущества у заемщика / созаемщика, супруга (-ги) заемщика / созаемщика по состоянию на дату подачи заявления, выдаваемая соответствующим уполномоченным государственным органом;
- 3) Документы, подтверждающие отнесение заемщика / созаемщика в соответствии с законодательством Республики Казахстан к социально уязвимым слоям;
- 4) Справка о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество заемщика/созаемщика, супруга (-ги) заемщика/созаемщика и его технических характеристиках по состоянию на дату подачи заявления;
- 5) Отчет независимого оценщика об оценке недвижимого имущества, составленный не ранее 5 месяцев от даты подачи заявления;
- 6) Документы, являющиеся основанием для наложения обременения на объект залога (постановления об арестах) согласно форме № 2 при их наличии;
- 7) Документ, подтверждающий брачные отношения либо их отсутствие.

Обращаем внимание, что срок действия программы до 30 декабря 2018 года, в случае согласия, Вам необходимо обратиться в Банк до 15 декабря 2018 года.

Для получения более подробной информации Вы можете обращаться по телефонам +7 7172 595 595 или с мобильного на короткий номер 595.

**По требованию Банка могут быть запрошены иные документы для рефинансирования.*